

« COLOC' DES JEUNES DE STE JEANNE D'ARC »

42 boulevard des alliés, 68100 Mulhouse

La paroisse Sainte Jeanne d'Arc propose

une COLOCATION à destination des jeunes (18-35 ans)

- Une colocation avec 7 jeunes !
- Une vie commune dans un esprit de fraternité !
- Un ensemble de 260 m² composé d'espaces communs et de 7 chambres meublées !
- Des loyers abordables (de 180 € à 330 € selon la chambre + forfait de 60 à 70 € de charges (chauffage, électricité, eau froide et chaude) : soit **240 € à 400 € toutes charges comprises.**
- Logements éligibles à la CAF

Pour tout renseignement :

Contactez le secrétariat de la paroisse
Ste Jeanne d'Arc : **03 89 36 81 41**

ou vous pouvez contacter Daniel par mail :
danielreinhardt@orange.fr



Nous louons les 7 chambres de préférence à des étudiants ou jeunes professionnels qui ont entre 18 et 35 ans. Les chambres ne s'adressent pas à des couples ou des familles.

VIE FRATERNELLE

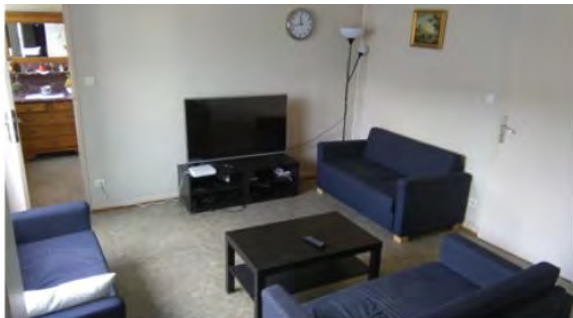
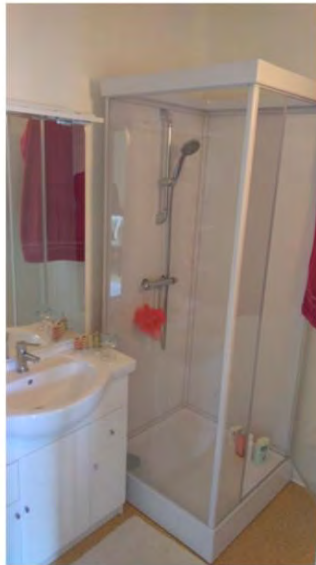
- ✓ Le « vivre-ensemble » au quotidien.
- ✓ Une **soirée dédiée** entre colocataires dans la semaine pour un repas ensemble (jour à définir) avec un temps de partage.
- ✓ Une soirée à la coloc **avec les jeunes de la paroisse** (habituellement le mercredi soir) pour chanter, échanger, etc. Les jeunes ont animé un temps de prière par mois à la paroisse.
- ✓ La possibilité de participer aux messes, rencontres, actions solidaires, animations proposées sur la paroisse.



- ✓ Les temps forts (journée de rentrée, grande fêtes paroissiales, accueil des jeunes de Taizé fin 2017, etc.)
- ✓ Un weekend ou l'autre à programmer ensemble ; ainsi que les soirées, fêtes... et toutes les initiatives des locataires, et tout ce qui contribuera à faire grandir cette fraternité.
- ✓ Un jeune prêtre et deux paroissiennes accompagnent particulièrement ce projet de la colocation et les animations.

ASPECTS PRATIQUES DU LOGEMENT

- ✓ Chacun signe un **bail individuel pour sa chambre** (1 ou 2 pièces) et peut recevoir l'aide de la **CAF pour une chambre meublée**.
- ✓ Les chambres sont **MEUBLEES** (mobiliers neufs de 2016) : lit, bureau, table de chevet, armoire ou placard, meuble de SdB, étagère, chaises). Chaque chambre a son interphone privé et sa boîte aux lettres personnelle.
- ✓ Logement de **260 m² au total** (1^{er} et 2^{ème} étage.)
- ✓ 85 m² en commun :
 - Salle-à-manger (29 m² : gde table, armoires)
 - Salon (19m² avec TV 123cm - DVD)
 - Cuisine équipée (18m² : 2 frigos, plaques vitro, lave-vaisselle, micro-onde, grd plan de travail)
 - Buanderie (lave-linge et sèche-linge électriques)
 - Nombreux placards et meubles
- ✓ Salle de détente au RdC mise à disposition (babyfoot, canapés)
- ✓ La chambre 7 dispose d'un WC dans la partie privative, les chambres 1 à 4 (au 2^{ème} étage) disposent des 2 WC des couloirs. Les chambres 5 et 6 ont un WC et une salle de bain en commun.
- ✓ L'abonnement internet est pris en charge par un des locataires qui partage la connexion par wifi



Dans le même bâtiment :

- ✓ Au rez-de-chaussée : **6 salles associatives** (1 grande, 3 moyennes, 2 plus petites) qui peuvent être mises à disposition des activités de la colocation selon les besoins.
- ✓ Au 1^{er} étage : il y a aussi 5 pièces consacrées à l'accueil de la paroisse Sainte Jeanne d'Arc.
- ✓ Au 2^{ème} étage : se trouve également un F5 loué à une famille, dont une dame s'assure de la bonne organisation du lieu, et veille à l'aspect animation et au lien avec la paroisse.
- ✓ A l'extérieur : une cour fermée, un jardin autour de l'église

Détail des 7 chambres à louer :

Chambre 1 [21 m²] → loyer 250€ + forfait charges 60€ = **310 € / mois charges comprises**

- Une chambre (lit, armoire, bureau, table de chevet + 1 interphone, 1 prise tël)
- Une Salle de bain de 3,2 m² (cabine de douche, meuble salle-de-bain avec lavabo, miroir)

Chambre 2 [20 m²] → loyer 235€ + forfait charges 60€ = **295 € / mois charges comprises**

- Une chambre (lit, armoire, bureau, table de chevet + 1 interphone, 1 prise tël)
- Une Salle de bain de 3,2 m² (cabine de douche, meuble salle-de-bain avec lavabo, miroir)

Chambre-bureau 3 [31 m²] → loyer 330€ + forfait charges 70€ = **400 € / mois charges comprises**

- Un bureau de 14,5 m² (placard mural, bureau + 1 interphone, 1 prise tël)
- Une chambre de 12 m² (lit, table de chevet, placard mural)
- Une salle-de-bain de 4 m² (douche carrelée, meuble salle-de-bain avec lavabo, miroir)

Chambre-bureau 4 [29 m²] → loyer 305€ + forfait charges 70€ = **375 € / mois charges comprises**

- Un bureau de 13 m² (placard mural, bureau + 1 interphone, 1 prise tël)
- Une chambre de 12 m² (lit, table de chevet, placard mural)
- Une salle-de-bain de 4 m² (douche carrelée, meuble salle-de-bain avec lavabo, miroir)

Chambres 5 et 6 [40 m²] → Salon, Salle-de-bain et WC partagés à 2.

- Communs aux chambres 5 et 6 : Un petit salon de 11 m², un WC et une salle de bain (avec baignoire)

→ Chambre 5 + communs 5/6 : loyer 190 € + forfait charges 60€ = **250 € / mois charges comprises**

- Chambre 5 [11 m²] : 1 lit, 1 table de chevet, 2 placards, 1 lavabo + 1 interphone, 1 prise tël

→ Chambre 6 + communs 5/6 : loyer 180 € + forfait charges 60€ = **240 € / mois charges comprises**

- Chambre 6 [10 m²] : 1 lit, 1 table de chevet, 1 placard, 1 lavabo + 1 interphone, 1 prise tël

Chambre 7 [21 m²] → loyer 260€ + forfait charges 60€ = **320 € / mois charges comprises**

- Une chambre de 12 m²
- Une salle de bain de 6 m² (avec baignoire, et meuble de salle bain avec lavabo, miroir)
- Un WC privatif

